

I. DISPOSICIONES GENERALES

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

- 19397** *Orden EHA/3378/2011, de 1 de diciembre, por la que se modifica la Orden EHA/3012/2008, de 20 de octubre, por la que se aprueba el modelo 347 de declaración anual de operaciones con terceras personas, así como los diseños físicos y lógicos y el lugar, forma y plazo de presentación, la Orden EHA/3787/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 340 de declaración informativa regulada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos y la Orden EHA/3434/2007, de 23 de noviembre, por la que se aprueban los modelos 322 de autoliquidación mensual, modelo individual, y 353 de autoliquidación mensual, modelo agregado, y el modelo 039 de Comunicación de datos, correspondientes al Régimen especial del Grupo de Entidades en el Impuesto sobre el Valor Añadido.*

La aprobación del Real Decreto 1615/2011, de 14 de noviembre, por el que se introducen modificaciones en materia de obligaciones formales en el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, y se modifica el Real Decreto 1363/2010, de 29 de octubre, por el que se regulan supuestos de notificaciones y comunicaciones administrativas obligatorias por medios electrónicos en el ámbito de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, establece importantes cambios en la regulación de la Declaración anual de operaciones con terceras personas, modelo 347, así como, en la regulación de la Declaración informativa con el contenido de los libros registro, modelo 340, aprobada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio.

Los cambios reglamentarios llevados a cabo en relación con los citados modelos obligan a realizar las consiguientes modificaciones normativas en las órdenes ministeriales por las que se aprueban los mismos.

En relación con la obligación de informar sobre las operaciones con terceras personas realizadas durante el año natural mediante la presentación del modelo 347, las principales novedades introducidas por la presente Orden ministerial se refieren a la forma de suministrar la información contenida en dicho modelo que, con carácter general, se exige que sea desglosada trimestralmente y al plazo de presentación de la declaración que se anticipa al mes de febrero, si bien de forma transitoria el modelo 347 correspondiente a 2011 se presentará durante el mes de marzo de 2012.

Asimismo, el citado Real Decreto 1615/2011, de 14 de noviembre, modifica la redacción de los artículos 32 y 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, exonerando de la obligación de presentación de la declaración de operaciones con terceras personas a quienes estuvieran obligados a la presentación de la Declaración informativa con el contenido de los libros registro del Impuesto sobre el Valor Añadido e Impuesto General Indirecto Canario y estableciendo, por otra parte, la obligación de incluir en ésta última declaración determinadas operaciones que antes se debían consignar como excepción en la declaración informativa de operaciones con terceras personas.

La introducción de los cambios referidos anteriormente, exige la modificación paralela de los diseños físicos y lógicos de ambos modelos de declaración con la finalidad de adaptarlos a los citados cambios.

Por último, y con la finalidad de facilitar la presentación de declaraciones y de unificar los sistemas de presentación, se establece la posibilidad de utilizar la colaboración social para presentar el modelo 322 de «Grupo de entidades. Modelo individual. Autoliquidación mensual» y el modelo 353 de «Grupo de entidades. Modelo agregado. Autoliquidación mensual».

El artículo 117 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, habilita, en el ámbito de las competencias del Estado, al Ministro de Economía y Hacienda para aprobar los modelos de declaración, autoliquidación y comunicación de datos, así como para establecer la forma, lugar y plazos de su presentación.

En su virtud dispongo:

Artículo primero. *Modificación de la Orden EHA/3012/2008, de 20 de octubre, por la que se aprueba el modelo 347 de declaración anual de operaciones con terceras personas, así como los diseños físicos y lógicos y el lugar, forma y plazo de presentación.*

Se introducen las siguientes modificaciones en la Orden EHA/3012/2008, de 20 de octubre, por la que se aprueba el modelo 347 de declaración anual de operaciones con terceras personas, así como los diseños físicos y lógicos y el lugar, forma y plazo de presentación:

Uno. El modelo 347 de «Declaración anual de operaciones con terceras personas» que figura en el anexo I se sustituye por el modelo 347 que figura como anexo I de la presente Orden.

Dos. Se sustituye el anexo II «Diseños físicos y lógicos a los que deben ajustarse los archivos que se generen para la presentación telemática y los soportes directamente legibles por ordenador del modelo 347» por el que figura como anexo II de la presente Orden.

Tres. Se modifica el artículo 10, que queda redactado como sigue:

«Artículo 10. *Plazo de presentación del modelo 347.*

La presentación de la declaración anual de operaciones con terceras personas, modelo 347, tanto en papel impreso como en soporte directamente legible por ordenador o por vía telemática, se realizará durante el mes de febrero de cada año en relación con las operaciones realizadas durante el año natural anterior.»

Artículo segundo. *Modificación de la Orden EHA/3787/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 340 de declaración informativa regulada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos.*

Se introducen las siguientes modificaciones en la Orden EHA/3787/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 340 de declaración informativa regulada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos:

Uno. Se modifica el apartado 1 del artículo 1, que queda redactado como sigue:

«Artículo 1. *Aprobación del modelo 340.*

1. Se aprueba el modelo 340 «Declaración informativa de operaciones incluidas en los libros registro y otras operaciones», que figura en el anexo I de la presente Orden.

El modelo 340 se compone de los siguientes documentos:

a) Hoja resumen, que comprende dos ejemplares, uno para la Administración y otro para el interesado.

b) Sobre para la Administración.

El número identificativo que habrá de figurar en el modelo 340 será un número secuencial cuyos tres primeros dígitos se corresponderán con el código 340.

El número identificativo que habrá de figurar en el modelo 340 en el caso de tratarse de una declaración sustitutiva o complementaria que incorpore registros no declarados previamente será un número secuencial cuyos tres primeros dígitos se correspondan con el código 340. La presentación de declaraciones complementarias que modifiquen el contenido de datos declarados en otra declaración presentada anteriormente que se refiera al mismo período, se realizará desde el servicio de consulta y modificación de declaraciones informativas en la Sede Electrónica de la Agencia Estatal de Administración Tributaria (<https://www.agenciatributaria.gob.es>). En este caso la declaración complementaria quedará identificada por el código electrónico de su presentación, no siendo necesario indicar ningún número identificativo.»

Dos. Se modifican los diseños físicos y lógicos del modelo 340 que figuran como anexo II de la Orden EHA/3787/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 340 de declaración informativa regulada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos. Se añaden, en los diseños lógicos del tipo de registro 2: registro de detalle, en la posición 100 «Clave de operación», las nuevas claves que se indican a continuación con la siguiente redacción:

R–Operación de arrendamiento de local de negocio.

S–Subvenciones, auxilios o ayudas satisfechas o recibidas, tanto por parte de Administraciones públicas como de entidades privadas.

T–Cobros por cuenta de terceros de honorarios profesionales o de derechos derivados de la propiedad intelectual, industrial, de autor u otros por cuenta de sus socios, asociados o colegiados efectuados por sociedades, asociaciones, colegios profesionales u otras entidades que, entre sus funciones, realicen las de cobro.

U–Operación de seguros.

V–Compras de agencias viajes: operaciones de prestación de servicios de mediación en nombre y por cuenta ajena relativos a los servicios de transporte de viajeros y de sus equipajes que las agencias de viajes presten al destinatario de dichos servicios de transporte, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 3 de la disposición adicional cuarta del Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación.

W–Operaciones sujetas al Impuesto sobre la Producción, los Servicios y la Importación en las Ciudades de Ceuta y Melilla.

X–Operaciones por las que los empresarios o profesionales que satisfagan compensaciones agrícolas, ganaderas y/o pesqueras hayan expedido el recibo correspondiente.

Tres. Se modifican los diseños físicos y lógicos del modelo 340 que figuran como anexo II de la Orden EHA/3787/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 340 de declaración informativa regulada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos. En los diseños lógicos del tipo de registro 2: registro de detalle, en la posición 100 «Clave de operación», la Clave de operación « N: Facturación de las prestaciones de servicios de agencias de viaje que actúan como mediadoras en nombre y por cuenta ajena (disposición adicional 4.ª RD 1496/2003)» deberá consignarse de forma obligatoria cuando se realicen operaciones que se correspondan con la misma.

Cuatro. Se modifican los diseños físicos y lógicos del modelo 340 que figuran como anexo II de la Orden EHA/3787/2008, de 29 de diciembre, por la que se aprueba el modelo 340 de declaración informativa regulada en el artículo 36 del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos. Se añaden nuevos campos en los diseños físicos y lógicos, tipo de registro 2: registro de detalle, del Libro Registro de facturas expedidas, en las posiciones y con el contenido que se indica a continuación:

«385 Numérico Situación del inmueble.

Cuando se consigne la clave de operación "R" se consignará de entre las siguientes claves la que corresponda a la situación del local de negocio arrendado:

1. Inmueble con referencia catastral situado en cualquier punto del territorio español, excepto País Vasco y Navarra.
2. Inmueble situado en la Comunidad Autónoma del País Vasco o en la Comunidad Foral de Navarra.
3. Inmueble en cualquiera de las situaciones anteriores pero sin referencia catastral.
4. Inmueble situado en el extranjero.»

«386-410 Alfanumérico Referencia catastral.

Cuando se consigne la clave "R" se consignará la referencia catastral correspondiente al local de negocio arrendado.»

«411-425 Numérico Importe percibido en metálico.

Se consignarán sin signo y sin coma decimal los importes superiores a 6.000 euros que se hubieran percibido en metálico (moneda o billetes de curso legal) de la misma persona o entidad por las operaciones realizadas durante el año natural.

Estos importes se reflejarán en las declaraciones mensuales a partir de las cuales se haya superado el citado límite.

Cuando las cantidades percibidas en metálico previstas no puedan incluirse en las declaraciones mensuales del año natural en el que se realizan las operaciones por percibirse con posterioridad a su presentación o por no haber alcanzado en ese momento un importe superior a 6.000 euros, los obligados tributarios deberán incluirlas separadamente en la declaración correspondiente al período del año natural posterior en el que se hubiese efectuado el cobro o se hubiese alcanzado el importe señalado anteriormente.

Los importes deben consignarse en euros.

Este campo se subdivide en dos:

411-423 Parte entera del importe percibido en metálico, si no tiene contenido se consignará a ceros.

424-425 Parte decimal del importe percibido en metálico, si no tiene contenido se consignará a ceros.»

«426-429 Numérico Ejercicio.

Se consignarán las cuatro cifras del ejercicio en el que se hubieran declarado las operaciones que dan origen al cobro en metálico por importe superior a 6.000 euros.»

«430-444 Numérico Importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA.

Se consignará, sin signo y sin coma decimal, separadamente de otras operaciones, las cantidades que se perciban en contraprestación por transmisiones

de inmuebles, efectuadas o que se deban efectuar, que constituyan entregas sujetas en el Impuesto sobre el Valor añadido (IVA incluido). Los importes deben consignarse en euros.

Este campo se subdivide en dos:

430-442 Parte entera del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA, si no tiene contenido se consignará a ceros.

443-444 Parte decimal del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA, si no tiene contenido se consignará a ceros.»

Artículo tercero. *Modificación de la Orden EHA/3434/2007, de 23 de noviembre, por la que se aprueban los modelos 322 de autoliquidación mensual, modelo individual, y 353 de autoliquidación mensual, modelo agregado, y el modelo 039 de Comunicación de datos, correspondientes al Régimen especial del Grupo de Entidades en el Impuesto sobre el Valor Añadido.*

Se modifica el apartado 1 del artículo 5 de la Orden EHA/3434/2007, de 23 de noviembre, por la que se aprueban los modelos 322 de autoliquidación mensual, modelo individual, y 353 de autoliquidación mensual, modelo agregado, y el modelo 039 de Comunicación de datos, correspondientes al Régimen especial del Grupo de Entidades en el Impuesto sobre el Valor Añadido:

«5. Forma y condiciones generales para la presentación telemática por Internet de los modelos 322 y 353.

1. Carácter de la presentación. Será obligatoria la presentación telemática a través de Internet del modelo 322 de “Grupo de entidades. Modelo individual. Autoliquidación mensual” que consta como anexo I de la presente Orden y del modelo 353 de «Grupo de entidades. Modelo agregado. Autoliquidación mensual» que consta como anexo II de la presente Orden.

La presentación de las autoliquidaciones por vía telemática a través de Internet podrá ser efectuada bien por el propio declarante o bien por un tercero que actúe en su representación, de acuerdo con lo establecido en los artículos 79 a 81, ambos inclusive, del Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, y en la Orden HAC/1398/2003, de 27 de mayo, por la que se establecen los supuestos y condiciones en que podrá hacerse efectiva la colaboración social en la gestión de los tributos, y se extiende ésta expresamente a la presentación telemática de determinados modelos de declaración y otros documentos tributarios.»

Disposición transitoria primera. *Plazo de presentación del modelo 347 correspondiente al ejercicio 2011.*

La presentación de la Declaración anual de operaciones con terceras personas, modelo 347, correspondiente al ejercicio 2011 se realizará durante el mes de marzo de 2012.

Disposición transitoria segunda. *Obligación de presentar el modelo 347 por parte de los sujetos pasivos inscritos en el registro de devolución mensual del Impuesto sobre el Valor Añadido.*

Las modificaciones introducidas por el Artículo primero de la presente Orden en la Declaración anual de operaciones con terceras personas no surtirán efecto en relación con la Declaración anual de operaciones con terceras personas correspondiente a 2011 que deben presentar los sujetos pasivos inscritos en el registro de devolución mensual del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Disposición final única. *Entrada en vigor.*

La presente Orden entrará en vigor el día 1 de enero de 2012, y será de aplicación, por primera vez, para la presentación de la «Declaración anual de operaciones con terceras personas», modelo 347 correspondiente a 2011, y para la presentación de la «Declaración informativa de operaciones incluidas en los libros registro y otras operaciones», modelo 340, y de los modelos 322 de «Grupo de entidades. Modelo individual. Autoliquidación mensual» y 353 de «Grupo de entidades. Modelo agregado Autoliquidación mensual» correspondientes al primer período de declaración de 2012.

Madrid, 1 de diciembre de 2011.—La Vicepresidenta del Gobierno de Asuntos Económicos y Ministra de Economía y Hacienda, Elena Salgado Méndez.

ANEXO I



Agencia Tributaria
Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es

**DECLARACIÓN ANUAL DE OPERACIONES
CON TERCERAS PERSONAS
DECLARACIÓN
REAL DECRETO 1065/2007, DE 27 DE JULIO**

Pág. 1

Modelo

347

Declarante

Espacio reservado para la etiqueta identificativa
(si no dispone de etiquetas, haga constar a continuación sus datos identificativos)

Espacio reservado para numeración por código de barras

NIF TELÉFONO DE CONTACTO
 APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN
 NIF del representante

Ejercicio y modalidad de presentación

Ejercicio
 Modalidad de presentación:
 Impreso
 Soporte

Declaración complementaria o sustitutiva

Si la presentación de esta declaración tiene por objeto incluir datos que, debiendo haber figurado en otra declaración del mismo ejercicio presentada anteriormente, hubieran sido completamente omitidos en la misma, o si el objeto es modificar parcialmente el contenido de la anteriormente presentada, marque con una 'X' la casilla "Declaración complementaria que corresponda, o ambas, en su caso".
 Cuando la presentación de esta declaración tenga por objeto anular y sustituir completamente a otra declaración anterior del mismo ejercicio en la cual se hubieran consignado datos inexactos o erróneos, indique su carácter de declaración sustitutiva marcando con una 'X' la casilla correspondiente.

Declaración complementaria por inclusión de datos }
 Declaración complementaria por modificación o anulación de datos } Número identificativo de la declaración anterior
 Declaración sustitutiva

Resumen de los datos incluidos en la declaración

Número total de personas y entidades relacionadas en las hojas interiores o soporte 01
 Importe total anual de las operaciones relacionadas en las hojas interiores o soporte 02
 Número total de inmuebles relacionados en la hoja anexo de arrendamiento de locales de negocio o soporte 03
 Importe total de las operaciones relacionadas en la hoja anexo de arrendamiento de locales de negocio o soporte 04

Fecha y firma

Fecha:
 Firma:
 Fdo.: D/Dª
 Cargo o empleo:

Espacio reservado para la Administración

Empty box for the Administration's use.

Hoja-resumen. Ejemplar para la Administración

**Agencia Tributaria**Teléfono: 901 33 55 33
www.agenciatributaria.es**DECLARACIÓN ANUAL DE OPERACIONES
CON TERCERAS PERSONAS
DECLARACIÓN
REAL DECRETO 1065/2007, DE 27 DE JULIO**

Pág. 1

Modelo

347**Declarante**

Espacio reservado para la etiqueta identificativa
(si no dispone de etiquetas, haga constar a continuación sus datos identificativos)

Espacio reservado para numeración por código de barras

NIF TELÉFONO DE CONTACTO

APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN

NIF del representante

Ejercicio y modalidad de presentaciónEjercicio

Modalidad de presentación:

Impreso Soporte **Declaración complementaria o sustitutiva**

Si la presentación de esta declaración tiene por objeto incluir datos que, debiendo haber figurado en otra declaración del mismo ejercicio presentada anteriormente, hubieran sido completamente omitidos en la misma, o si el objeto es modificar parcialmente el contenido de la anteriormente presentada, marque con una "X" la casilla "Declaración complementaria que corresponda, o ambas, en su caso".

Cuando la presentación de esta declaración tenga por objeto anular y sustituir completamente a otra declaración anterior del mismo ejercicio en la cual se hubieran consignado datos inexactos o erróneos, indique su carácter de declaración sustitutiva marcando con una "X" la casilla correspondiente.

Declaración complementaria por inclusión de datos } Número identificativo de la declaración anterior

Declaración complementaria por modificación o anulación de datos

Declaración sustitutiva

Resumen de los datos incluidos en la declaración

Número total de personas y entidades relacionadas en las hojas interiores o soporte 01

Importe total anual de las operaciones relacionadas en las hojas interiores o soporte 02

Número total de inmuebles relacionados en la hoja anexo de arrendamiento de locales de negocio o soporte 03

Importe total de las operaciones relacionadas en la hoja anexo de arrendamiento de locales de negocio o soporte 04

Fecha y firma

Fecha:

Firma:

Fdo.: D/Dª. _____

Cargo o empleo: _____

Espacio reservado para la Administración

Empty box for the Administration's use.

Hoja-resumen. Ejemplar para el interesado



Declaración anual de operaciones con
terceras personas
DECLARACIÓN

Relación de declarados

HOJA COMÚN PARA TODAS LAS OPERACIONES
(CLAVES A, B, C, D, E, F Y G)

Pág. 2

Modelo

347**Datos identificativos de esta hoja**

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Declarado 1**

NIF declarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendto. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Declarado 2

NIF declarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendto. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Declarado 3

NIF declarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendto. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Declarado 4

NIF declarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendto. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
<input type="text"/>		<input type="text"/>				
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Total de la hoja

Consigne en esta casilla la suma del "Importe anual de las operaciones" de esta hoja.....	Importe de las operaciones
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ejemplar para la Administración



Declaración anual de operaciones con
terceras personas
DECLARACIÓN

Relación de declarados

HOJA COMÚN PARA TODAS LAS OPERACIONES
(CLAVES A, B, C, D, E, F Y G)

Pág. 2

Modelo

347

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



Declarado 1

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones			Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Importe trimestral de las operaciones			Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Declarado 2

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones			Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Importe trimestral de las operaciones			Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Declarado 3

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones			Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Importe trimestral de las operaciones			Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Declarado 4

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Importe anual de las operaciones			Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
Importe trimestral de las operaciones			Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
<input type="text"/>			<input type="text"/>			
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Total de la hoja

Consigne en esta casilla la suma del "Importe anual de las operaciones" de esta hoja.....

Importe de las operaciones

Ejemplar para el interesado

**Declaración anual de operaciones con terceras personas Relación de inmuebles**DECLARACIÓN
HOJA ANEXO. ARRENDAMIENTOS DE LOCALES DE NEGOCIOSPág. 3
Modelo
347**Datos identificativos de esta hoja**

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Espacio reservado para numeración por código de barras

Declarado 1

NIF del arrendatario	NIF del representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario							
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							
Importe de la operación	Referencia catastral						Situación (Código)		
<input type="text"/>	<input type="text"/>						<input type="text"/>		
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Num. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Declarado 2

NIF del arrendatario	NIF del representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario							
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							
Importe de la operación	Referencia catastral						Situación (Código)		
<input type="text"/>	<input type="text"/>						<input type="text"/>		
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Num. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Declarado 3

NIF del arrendatario	NIF del representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario							
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							
Importe de la operación	Referencia catastral						Situación (Código)		
<input type="text"/>	<input type="text"/>						<input type="text"/>		
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Num. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Declarado 4

NIF del arrendatario	NIF del representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario							
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>							
Importe de la operación	Referencia catastral						Situación (Código)		
<input type="text"/>	<input type="text"/>						<input type="text"/>		
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Num. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Ejemplar para la Administración



Declaración anual de operaciones con terceras personas Relación de inmuebles

DECLARACIÓN
HOJA ANEXO. ARRENDAMIENTOS DE LOCALES DE NEGOCIOS

Pág. 3
Modelo
347

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Espacio reservado para numeración por código de barras

Declarado 1

NIF del arrendatario		NIF del representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Importe de la operación		Referencia catastral				Situación (Código)			
<input type="text"/>		<input type="text"/>				<input type="text"/>			
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Declarado 2

NIF del arrendatario		NIF del representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Importe de la operación		Referencia catastral				Situación (Código)			
<input type="text"/>		<input type="text"/>				<input type="text"/>			
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

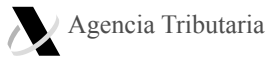
Declarado 3

NIF del arrendatario		NIF del representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Importe de la operación		Referencia catastral				Situación (Código)			
<input type="text"/>		<input type="text"/>				<input type="text"/>			
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Declarado 4

NIF del arrendatario		NIF del representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Importe de la operación		Referencia catastral				Situación (Código)			
<input type="text"/>		<input type="text"/>				<input type="text"/>			
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización., Polígono Industrial., C. Comercial...)				Localidad / Población (si es distinta de Municipio)					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia			Cód. provincia	Cód. postal		
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Ejemplar para el interesado



Declaración anual de operaciones con terceras personas

Declaración complementaria por modificación o anulación de datos

Pág. 4

Modelo

347

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Espacio reservado para numeración por código de barras

Declarado 1

NIF declarado		NIF representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado							
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>							
Provincia (Código)	País (Código)		Clave operación	Operación seguro	Arrendto. local negocio	Importe percibido en metálico		Ejercicio			
<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>			
Importe anual de las operaciones				Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA							
<input type="text"/>				<input type="text"/>							
Importe trimestral de las operaciones				Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA							
1 T	<input type="text"/>		1 T	<input type="text"/>							
1 T	<input type="text"/>		1 T	<input type="text"/>							
2 T	<input type="text"/>		2 T	<input type="text"/>							
2 T	<input type="text"/>		2 T	<input type="text"/>							
3 T	<input type="text"/>		3 T	<input type="text"/>							
3 T	<input type="text"/>		3 T	<input type="text"/>							
4 T	<input type="text"/>		4 T	<input type="text"/>							
4 T	<input type="text"/>		4 T	<input type="text"/>							
NIF del arrendatario		NIF del representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario							
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>							
Importe de la operación			Referencia catastral			Situación (Código)					
<input type="text"/>			<input type="text"/>			<input type="text"/>					
Tipo de vía	Nombre de la vía pública			Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización, Polígono Industrial, C. Comercial...)		Localidad / Población (si es distinta de Municipio)		Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia		Cód. provincia	Cód. postal	
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	

Ejemplar para la Administración



Declaración anual de operaciones con terceras personas

Declaración complementaria por modificación o anulación de datos

Pág. 4

Modelo

347

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Espacio reservado para numeración por código de barras

Declarado 1

NIF declarado		NIF representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Provincia (Código)	País (Código)		Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico		Ejercicio	
<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	
Importe anual de las operaciones				Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA					
<input type="text"/>				<input type="text"/>					
Importe trimestral de las operaciones				Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA					
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>						
1 T	<input type="text"/>	1 T	<input type="text"/>						
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>						
2 T	<input type="text"/>	2 T	<input type="text"/>						
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>						
3 T	<input type="text"/>	3 T	<input type="text"/>						
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>						
4 T	<input type="text"/>	4 T	<input type="text"/>						
NIF del arrendatario		NIF del representante		Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Importe de la operación		Referencia catastral				Situación (Código)			
<input type="text"/>		<input type="text"/>				<input type="text"/>			
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Complemento domicilio (ej: Urbanización, Polígono Industrial... C. Comercial...)		Localidad / Población (si es distinta de Municipio)		Nombre del municipio		Cód. municipio	Provincia	Cód. provincia	Cód. postal
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Ejemplar para el interesado

EJEMPLO

D. Pablo Rodríguez con (NIF: 00000000 A) ha realizado con D. Álvaro Fuertes (NIF: 99999999 B), ambos con domicilio en Madrid, durante el año 2011 las siguientes operaciones:

- Devolución el 15 de febrero de mercancías compradas el año anterior por importe de 1.200 euros.
- Compra de mercancías por importe de 6.000 euros el 2 de marzo.
- Anticipo de compras de 1.800 euros el 15 de junio.
- Venta de mercancías por importe de 4.200 euros el 30 de octubre.
- Percibe de D. Álvaro Fuertes por el arrendamiento de un local de negocio situado en la calle Lérida, 18 de Madrid, 150 euros mensuales. La referencia catastral del local es XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Este alquiler no está sujeto a retención.
- Paga por el arrendamiento de un local de negocio 600 euros mensuales, sin que exista obligación de retención, siendo el arrendador D. Álvaro Fuertes.

Todas las cantidades incluyen IVA, en su caso.

Posteriormente D. Pablo Rodríguez se da cuenta que olvidó incluir en la declaración presentada unas ventas realizadas el 20 de junio a D^a Isabel Sánchez, con NIF: 11111111 C por importe de 7.000€, percibidas en metálico y que la referencia catastral del local arrendado no era correcta, por lo que se dispone a presentar una declaración complementaria de la anterior.



Agencia Tributaria

Declaración anual de operaciones con
terceras personas

Relación de declarados

HOJA COMÚN PARA TODAS LAS OPERACIONES
(CLAVES A, B, C, D, E, F Y G)

Pág. 2

Modelo

347

DECLARACIÓN

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
00000000A	2 0 1 1	1 / 1



Declarado 1

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
99999999B		FUERTES ÁLVARO				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
28		A				
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
6.600						
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
1 T	4.800	1 T				
2 T	1.800	2 T				
3 T		3 T				
4 T		4 T				

Declarado 2

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
99999999B		FUERTES ÁLVARO				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
28		A		X		
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
7.200						
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
1 T	1.800	1 T				
2 T	1.800	2 T				
3 T	1.800	3 T				
4 T	1.800	4 T				

Declarado 3

NIFdeclarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
99999999B		FUERTES ÁLVARO				
Provincia (Código)	País (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
28		B				
Importe anual de las operaciones		Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
4.200						
Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA				
1 T		1 T				
2 T		2 T				
3 T		3 T				
4 T	4.200	4 T				

Declarado 4

NIF declarado: 99999999B NIF representante: Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado: FUERTES ÁLVARO

Provincia (Código): 28 País (Código): Clave operación: B Operación seguro: Arrendo, local negocio: X Importe percibido en metálico: Ejercicio:

Importe anual de las operaciones: 1.800 Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA:

Importe trimestral de las operaciones		Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA	
1 T	450	1 T	
2 T	450	2 T	
3 T	450	3 T	
4 T	450	4 T	



Declaración anual de operaciones con terceras personas **Relación de inmuebles**
 DECLARACIÓN
 HOJA ANEXO. ARRENDAMIENTOS DE LOCALES DE NEGOCIOS

Modelo
347

Datos identificativos de esta hoja

N.I.F. del declarante: 00000000A Ejercicio: 2 | 0 | 1 | 1 Hoja nº: 1 / 1

Espacio reservado para numeración por código de barras

Declarado 1

N.I.F. del arrendatario: 99999999B N.I.F. del representante: Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario: FUERTES ÁLVARO

Importe de la operación: 1.800 Referencia catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Situación (Código): 1

Tipo de vía: CL Nombre de la vía pública: LÉRIDA Tipo Num.: Núm. casa: 18 Calif. nu.: Bloque: Portal: Escal.: Planta: Puerta:

Complemento domicilio (ej: Urbanización..., Polígono Industrial..., C. Comercial...): Localidad / Población (si es distinta de Municipio):

Nombre del municipio: MADRID Cód. municipio: Provincia: MADRID Cód. provincia: Cód. postal: 28001

DECLARACIÓN COMPLEMENTARIA



Agencia Tributaria
 Teléfono: 901 33 55 33
 www.agenciatributaria.es

**DECLARACIÓN ANUAL DE OPERACIONES
 CON TERCERAS PERSONAS
 DECLARACIÓN
 REAL DECRETO 1065/2007, DE 27 DE JULIO**

Modelo
347

Declarante

Espacio reservado para la etiqueta identificativa (si no dispone de etiquetas, haga constar a continuación sus datos identificativos)

TELÉFONO DE CONTACTO

N.I.F.: 00000000A APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: RODRÍGUEZ PABLO N.I.F. del representante:

Ejercicio y modalidad de presentación

Ejercicio: 2 | 0 | 1 | 1 Modalidad de presentación:

Impreso: Soporte:

Declaración complementaria o sustitutiva

Si la presentación de esta declaración tiene por objeto incluir datos que, debiendo haber figurado en otra declaración del mismo ejercicio presentada anteriormente, hubieran sido completamente omitidos en la misma, o si el objeto es modificar parcialmente el contenido de la anteriormente presentada, marque con una "X" la casilla "Declaración complementaria que corresponda, o ambas, en su caso". Cuando la presentación de esta declaración tenga por objeto anular y sustituir completamente a otra declaración anterior del mismo ejercicio en la cual se hubieran consignado datos inexactos o erróneos, indique su carácter de declaración sustitutiva marcando con una "X" la casilla correspondiente.

Declaración complementaria por inclusión de datos: Declaración complementaria por modificación o anulación de datos: Declaración sustitutiva:

Número identificativo de la declaración anterior: 3 | 4 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5



Declaración anual de operaciones con
terceras personas
DECLARACIÓN

Relación de declarados

HOJA COMÚN PARA TODAS LAS OPERACIONES
(CLAVES A, B, C, D, E, F, Y G)

Pág. 2

Modelo

347

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
00000000A	2 0 1 1	1 / 1



Declarado 1

NIF declarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado				
11111111C		SÁNCHEZ ISABEL				
Provincia (Código)	Pais (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio
28		B			7.000	2 0 1 1
Importe anual de las operaciones			Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
7.000						
Importe trimestral de las operaciones			Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA			
1 T						
2 T	7.000					
3 T						
4 T						



Declaración anual de operaciones con terceras personas

Declaración complementaria por modificación o anulación de datos

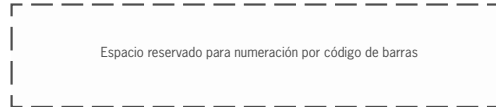
Pág. 4

Modelo

347

Datos identificativos de esta hoja

NIF del declarante	Ejercicio	Hoja nº
00000000A	2 0 1 1	1 / 1



Declarado 1

NIF declarado	NIF representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del declarado							
Provincia (Código)	Pais (Código)	Clave operación	Operación seguro	Arrendo. local negocio	Importe percibido en metálico	Ejercicio			
Importe anual de las operaciones			Importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA						
Importe trimestral de las operaciones			Importe trimestral percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA						
1 T									
1 T									
2 T									
2 T									
3 T									
3 T									
4 T									
4 T									
NIF del arrendatario	NIF del representante	Apellidos y nombre, razón social o denominación del arrendatario							
99999999C		FUERTES ÁLVARO							
99999999C		FUERTES ÁLVARO							
Importe de la operación		Referencia catastral			Situación (Código)				
1.800		XXXXXXXXXX			1				
1.800		YYYYYYYYYY			1				
Tipo de vía	Nombre de la vía pública	Tipo Num.	Núm. casa	Calif. nu	Bloque	Portal	Escal.	Planta	Puerta
CL	LÉRIDA		18						
CL	LÉRIDA		18						
Complemento domicilio (ej. Urbanización... Polígono Industrial... C. Comercial...)		Localidad / Población (si es distinta de Municipio)		Nombre del municipio	Cód. municipio	Provincia	Cód. provincia	Cód. postal	
				MADRID		MADRID		28001	
				MADRID		MADRID		28001	

Espacio reservado para la etiqueta identificativa

FALTA DE ETIQUETAS

Deberá cumplimentarse este apartado siempre que el declarante no disponga de etiquetas. En este caso, consigne los datos identificativos que se solicitan a continuación.

Declarante _____
Nº. de identificación fiscal (NIF) _____
Apellidos y nombre (por este orden) o denominación o razón social _____

Marque este recuadro con una "X" si la persona o entidad declarante tiene la condición de gran empresa en el ejercicio a que se refiere este resumen anual (por haber superado su volumen de operaciones, determinado conforme al art. 1.21 de la Ley del Impuesto sobre el Valor Añadido, la cifra de 6.010.121,04 euros en el año natural inmediato anterior)

Gran Empresa

Ejercicio

Marque lo que proceda

Presentación en impreso

Presentación en soporte

Declaración complementaria

Declaración sustitutiva

DECLARACIÓN ANUAL DE OPERACIONES CON TERCERAS PERSONAS

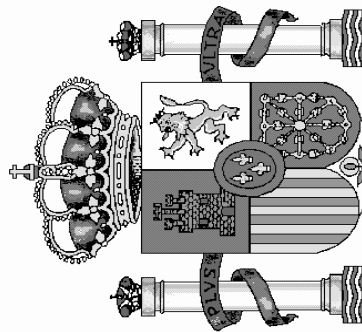
Modelo 347



Delegación de

Administración de

Código Administración.....



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

NO OLVIDE INCLUIR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN

- 1º) **Si la declaración no lleva adheridas las etiquetas identificativas** se adjuntará una fotocopia de la tarjeta o documento acreditativo del Número de Identificación Fiscal (NIF) del declarante.
- 2º) **El "Ejemplar para la Administración"** de la Declaración-Resumen Anual de Operaciones con Terceras Personas (modelo 347), incluidas las hojas interiores si la declaración se presenta en la modalidad de papel.

ANEXO II

DISEÑOS FÍSICOS Y LÓGICOS A LOS QUE DEBEN AJUSTARSE LOS ARCHIVOS QUE SE GENEREN PARA LA PRESENTACIÓN TELEMÁTICA Y LOS SOPORTES DIRECTAMENTE LEGIBLES POR ORDENADOR DEL MODELO 347.

DISEÑOS LÓGICOS

DESCRIPCIÓN DE LOS REGISTROS

Para cada declarante se incluirán dos tipos diferentes de registro, que se distinguen por la primera posición, con arreglo a los siguientes criterios:

Tipo 1: Registro del declarante: Datos identificativos y resumen de la declaración. Diseño de tipo de registro 1 de los recogidos más adelante en estos mismos apartados y Anexo de la presente Orden.

Tipos 2: Registro de declarado y Registro de inmueble. Diseño de tipo de registro 2 de los recogidos más adelante en estos mismos apartados y Anexo de la presente Orden.

El orden de presentación será el del tipo de registro, existiendo un único registro del tipo 1 y tantos registros del tipo 2 como declarados e inmuebles tenga la declaración, siendo diferentes los de declarados y los de inmuebles.

Todos los **campos alfanuméricos y alfabéticos** se presentarán alineados a la izquierda y rellenos de blancos por la derecha, en mayúsculas sin caracteres especiales, y sin vocales acentuadas.

Para los caracteres específicos del idioma se utilizará la codificación ISO-8859-1. De esta forma la letra “Ñ” tendrá el valor ASCII 209 (Hex. D1) y la “Ç” (cedilla mayúscula) el valor ASCII 199 (Hex. C7).

Todos los **campos numéricos** se presentarán alineados a la derecha y rellenos a ceros por la izquierda sin signos y sin empaquetar.

Todos los campos tendrán contenido, a no ser que se especifique lo contrario en la descripción del campo. Si no lo tuvieran, los **campos numéricos** se rellenarán a ceros y tanto los **alfanuméricos** como los **alfabéticos** a blancos.

El primer registro del fichero (tipo 1), contendrá un campo de 13 caracteres, en las posiciones 488 a 500, reservado para el sello electrónico, que será cumplimentado exclusivamente por los programas oficiales de la A.E.A.T. En cualquier otro caso se rellenará a blancos.

IDENTIFICACIÓN DEL DECLARANTE		APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DEL DECLARANTE		PERSONA
MODELO	EJERCICIO	N.I.F. DEL DECLARANTE		TELEFONO
1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45
46	47	48	49	50
51	52	53	54	55
56	57	58	59	60
61	62	63	64	65

CON QUIEN RELACIONARSE		NÚMERO IDENTIFICATIVO DE LA DECLARACIÓN		NÚMERO IDENTIFICATIVO DE LA DECLARACIÓN ANTERIOR	
APELLIDOS Y NOMBRE		DEC. COMPLEMENTARIA		DEC. SUSTITUTIVA	
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66

NÚMERO TOTAL DE PERSONAS Y ENTIDADES		NÚMERO TOTAL DE INMUEBLES		IMPORTE TOTAL DE LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES DE NEGOCIO	
SIGNO		DECIMAL		DECIMAL	
ENTERA		ENTERA		ENTERA	
IMPORTE		IMPORTE		IMPORTE	
IMPORTE TOTAL ANUAL DE LAS OPERACIONES		IMPORTE TOTAL DE LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES DE NEGOCIO		IMPORTE TOTAL DE LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES DE NEGOCIO	
1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36
37	38	39	40	41	42
43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

NIF DEL REPRESENTANTE LEGAL				301	392	303	394	305	395	398	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455
				261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323
SELO ELECTRÓNICO				456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500																		

MODELO 347

A.- TIPO DE REGISTRO 1: REGISTRO DE DECLARANTE.
(POSICIONES, NATURALEZA Y DESCRIPCIÓN DE LOS CAMPOS)

<u>POSICIONES</u>	<u>NATURALEZA</u>	<u>DESCRIPCIÓN DE LOS CAMPOS</u>
1	Numérico	<u>TIPO DE REGISTRO.</u> Constante número '1'.
2-4	Numérico	<u>MODELO DECLARACIÓN.</u> Constante '347'.
5-8	Numérico	<u>EJERCICIO.</u> Las cuatro cifras del ejercicio fiscal al que corresponde la declaración.
9-17	Alfanumérico	<u>NIF DEL DECLARANTE.</u> Se consignará el NIF del declarante. Este campo deberá estar ajustado a la derecha, siendo la última posición el carácter de control y rellenando con ceros las posiciones de la izquierda, de acuerdo con las reglas previstas en el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por el Real Decreto 1065/2007 de 27 de Julio (BOE del 5 de septiembre).
18-57	Alfanumérico	<u>APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL DECLARANTE.</u> Si es una persona física se consignará el primer apellido, un espacio, el segundo apellido, un espacio y el nombre completo, necesariamente en este orden. Para personas jurídicas y entidades sin personalidad jurídica, se consignará la razón social completa o denominación, sin anagrama. En ningún caso podrá figurar en este campo un nombre comercial.
58	Alfabético	<u>TIPO DE SOPORTE.</u> Se cumplimentará una de las siguientes claves: 'C': Si la información se presenta en soporte. 'T': Transmisión telemática

- 59-107 Alfanumérico **PERSONA CON QUIÉN RELACIONARSE.**
- Datos de la persona con quién relacionarse. Este campo se subdivide en dos:
- 59-67 **TELÉFONO:** Campo numérico de 9 posiciones.
- 68-107 **APELLIDOS Y NOMBRE:** Se consignará el primer apellido, un espacio, el segundo apellido, un espacio y el nombre completo, necesariamente en este orden.
- 108- 120 Numérico **NÚMERO IDENTIFICATIVO DE LA DECLARACIÓN.**
- Se consignará el número identificativo correspondiente a la declaración. Campo de contenido numérico de 13 posiciones. El número identificativo que habrá de figurar, será un número secuencial cuyos tres primeros dígitos se corresponderán con el código 347.
- 121- 122 Alfabético **DECLARACIÓN COMPLEMENTARIA O**
SUSTITUTIVA.
- En el caso excepcional de segunda o posterior presentación de declaraciones, deberá cumplimentarse obligatoriamente uno de los siguientes campos:
- 121 **DECLARACIÓN COMPLEMENTARIA:** Se consignará una “C” si la presentación de esta declaración tiene por objeto incluir registros que, debiendo haber figurado en otra declaración del mismo ejercicio presentada anteriormente, hubieran sido completamente omitidas en la misma.
La presentación de una declaración complementaria que tenga por objeto la modificación del contenido de datos declarados en otra declaración del mismo ejercicio presentada anteriormente se realizará desde el servicio de consulta y modificación de declaraciones informativas en la Sede Electrónica de la Agencia Tributaria (<https://www.agenciatributaria.gob.es>)
- 122 **DECLARACIÓN SUSTITUTIVA:** Se consignará una “S” si la presentación tiene como objeto anular y sustituir completamente a otra declaración anterior, del mismo ejercicio. Una declaración sustitutiva sólo puede anular a una única declaración anterior.
- 123- 135 Numérico **NÚMERO IDENTIFICATIVO DE LA DECLARACIÓN ANTERIOR.**
- En el caso de que se haya consignado una “C” en el campo “Declaración complementaria” o en el caso de que se haya consignado “S” en el campo “Declaración sustitutiva”, se consignará el número identificativo correspondiente a la declaración a la que complementa o sustituye.

			<p>Campo de contenido numérico de 13 posiciones. En cualquier otro caso deberá rellenarse a CEROS.</p>
136-144	Numérico	<u>NÚMERO TOTAL DE PERSONAS Y ENTIDADES.</u>	<p>Se consignará el número total de personas y entidades declaradas en el registro de declarado (registro de detalle de tipo 2) por la entidad declarante. Si un mismo declarado figura en varios registros, se computará tantas veces como figure relacionado. (Número de registros de tipo 2)</p>
145-160	Alfanumérico	<u>IMPORTE TOTAL ANUAL DE LAS OPERACIONES.</u>	<p>Campo alfanumérico de 16 posiciones.</p> <p>Se consignará la suma total de las cantidades reflejadas en el campo 'IMPORTE TOTAL ANUAL DE LAS OPERACIONES' (posiciones 84 a 98) correspondientes a los registros de declarados. En el supuesto de que en estos registros de declarados se hubiera consignado "N" en el campo "SIGNO IMPORTE TOTAL ANUAL DE LAS OPERACIONES" (posición 83 del registro de tipo 2) las cantidades se computarán con signo menos a efecto de esta suma.</p> <p>Los importes deben consignarse en EUROS. Este campo se subdivide en dos:</p> <p>145 <u>SIGNO</u>: campo alfabético que se cumplimentará cuando el resultado de la suma a que se acaba de hacer referencia sea menor que 0 (cero); en este caso se consignará una "N". En cualquier otro caso el contenido del campo será un espacio.</p> <p>146- 160 <u>IMPORTE</u>: Campo numérico de 15 posiciones. Se consignará el importe resultante de la suma a que se ha hecho referencia más arriba. Los importes deben consignarse en EUROS. El importe no irá precedido de signo alguno (+/-), ni incluirá coma decimal. Este campo se subdivide en dos:</p> <p>146-158 Parte entera del importe total anual de las operaciones, si no tiene contenido se consignará a ceros. 159-160 Parte decimal del importe total anual de las operaciones, si no tiene contenido se consignará a ceros.</p>
161-169	Numérico	<u>NÚMERO TOTAL DE INMUEBLES.</u>	<p>Se consignará el número total de inmuebles declarados en el registro de inmueble (registro de detalle de tipo 2) por la entidad declarante. Si un mismo inmueble figura en varios registros, se computará tantas veces como figure relacionado. (Número de registros de tipo 2)</p>
170-184	Numérico	<u>IMPORTE TOTAL DE LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES DE NEGOCIO.</u>	<p>Campo numérico de 15 posiciones.</p>

Se consignará sin signo y sin coma decimal la suma total de las cantidades reflejadas en el campo 'IMPORTE DE LA OPERACION' (posiciones 100 a 114) correspondientes a los registros de inmuebles.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

170-182 Parte entera del importe total de las operaciones de arrendamiento de locales de negocio, si no tiene contenido se consignará a ceros.

183-184 Parte decimal del importe total de las operaciones de arrendamiento de locales de negocio, si no tiene contenido se consignará a ceros.

185-390	-----	<u>BLANCOS.</u>
391-399	Alfanumérico	<u>NIF DEL REPRESENTANTE LEGAL.</u>

Si el declarante es menor de 14 años se consignará en este campo el número de identificación fiscal de su representante legal (padre, madre o tutor). Este campo deberá estar ajustado a la derecha, siendo la última posición el carácter de control y rellenando con ceros las posiciones a la izquierda.

En cualquier otro caso el contenido de este campo se rellenará a espacios.

400-487	-----	<u>BLANCOS</u>
488-500	Alfanumérico	<u>SELLO ELECTRONICO.</u>

Campo reservado para el sello electrónico en presentaciones individuales, que será cumplimentado exclusivamente por los programas de la AEAT En cualquier otro caso se rellenará a blancos.

- * Todos los importes serán positivos.
- * Los **campos numéricos** que no tengan contenido se rellenarán a ceros.
- * Los **campos alfanuméricos/alfabéticos** que no tengan contenido se rellenarán a blancos.
- * Todos los **campos numéricos** ajustados a la derecha y rellenos de ceros por la izquierda.
- * Todos los **campos alfanuméricos/alfabéticos** ajustados a la izquierda y rellenos de blancos por la derecha, en mayúsculas, sin caracteres especiales y sin vocales acentuadas, excepto que se especifique lo contrario en la descripción del campo.

IMPORTE	
ENTERA	DECIMAL
261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325	
326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 460 451 452 453 454 455	
456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500	

MODELO 347

B.- TIPO DE REGISTRO 2: REGISTRO DE DECLARADO.

(POSICIONES, NATURALEZA Y DESCRIPCIÓN DE LOS CAMPOS)

<u>POSICIONES</u>	<u>NATURALEZA</u>	<u>DESCRIPCIÓN DE LOS CAMPOS</u>
1	Numérico	<u>TIPO DE REGISTRO.</u> Constante '2'.
2-4	Numérico	<u>MODELO DECLARACIÓN.</u> Constante '347'.
5-8	Numérico	<u>EJERCICIO.</u> Consignar lo contenido en estas mismas posiciones del registro de tipo 1.
9-17	Alfanumérico	<u>NIF DEL DECLARANTE.</u> Consignar lo contenido en estas mismas posiciones del registro de tipo 1.
18-26	Alfanumérico	<u>NIF DEL DECLARADO.</u> Si el declarado dispone de NIF asignado en España, se consignará: Si es una persona física se consignará el NIF del declarado de acuerdo con las reglas previstas en el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, (BOE del 5 de septiembre). Si el declarado es una persona jurídica o una entidad sin personalidad jurídica (Comunidad de bienes, Sociedad civil, herencia yacente, etc.), se consignará el número de identificación fiscal correspondiente a la misma. Para la identificación de los menores de 14 años en sus relaciones de naturaleza o con trascendencia tributaria habrán de figurar tanto los datos de la persona menor de 14 años, incluido su número de identificación fiscal, como los de su representante legal. Este campo deberá estar ajustado a la derecha, siendo la última posición el carácter de control y rellenando con ceros las posiciones a la izquierda. Sólo se cumplimentará con los NIF asignados en España.

- 27-35 Alfanumérico **NIF DEL REPRESENTANTE LEGAL.**
- Si el declarado es menor de 14 años se consignará en este campo el número de identificación fiscal de su representante legal (padre, madre o tutor). Este campo deberá estar ajustado a la derecha, siendo la última posición el carácter de control y rellenando con ceros las posiciones a la izquierda.
- En cualquier otro caso el contenido de este campo se rellenará a espacios.
- 36-75 Alfanumérico **APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DEL DECLARADO.**
- a) Para personas físicas se consignará el primer apellido, un espacio, el segundo apellido, un espacio y el nombre completo, necesariamente en este mismo orden. Si el declarado es menor de 14 años, se consignarán en este campo los apellidos y nombre del menor de edad.
- b) Tratándose de personas jurídicas y entidades sin personalidad jurídica, se consignará la razón social o la denominación completa de la entidad, sin anagramas.
- 76 Alfabético **TIPO DE HOJA.**
- Constante 'D'.
- 77-80 Numérico **CÓDIGO PROVINCIA/PAIS.**
- 77-78 CÓDIGO PROVINCIA:**
Campo numérico de dos posiciones.
En el caso de residentes o de no residentes que operen en territorio español mediante establecimiento permanente, se consignará el correspondiente al domicilio fiscal del declarado. Se consignarán los dos dígitos que corresponden a la provincia o ciudad autónoma, del domicilio del declarado, según la siguiente relación:
- | | |
|----------------------|----------------------|
| ARABA/ÁLAVA.....01 | LEÓN..... 24 |
| ALBACETE.....02 | LLEIDA..... 25 |
| ALICANTE/Alacant..03 | LUGO..... 27 |
| ALMERÍA.....04 | MADRID..... 28 |
| ASTURIAS.....33 | MÁLAGA..... 29 |
| ÁVILA.....05 | MELILLA..... 52 |
| BADAJOS.....06 | MURCIA..... 30 |
| BARCELONA.....08 | NAVARRA..... 31 |
| BURGOS.....09 | OURENSE..... 32 |
| CÁCERES.....10 | PALENCIA..... 34 |
| CÁDIZ.....11 | PALMAS, LAS..... 35 |
| CANTABRIA.....39 | PONTEVEDRA..... 36 |
| CASTELLÓN/Castell.12 | RIOJA, LA..... 26 |
| CEUTA.....51 | SALAMANCA..... 37 |
| CIUDAD REAL.....13 | S.C.TENERIFE..... 38 |
| CÓRDOBA.....14 | SEGOVIA..... 40 |
| CORUÑA, A.....15 | SEVILLA..... 41 |
| CUENCA.....16 | SORIA..... 42 |
| GIRONA.....17 | TARRAGONA..... 43 |
| GRANADA.....18 | TERUEL..... 44 |

GUADALAJARA	19	TOLEDO	45
GIPÚZKOA	20	VALENCIA/València.	46
HUELVA	21	VALLADOLID.....	47
HUESCA.....	22	BIZKAIA.....	48
ILLES BALEARS.....	07	ZAMORA.....	49
JAÉN	23	ZARAGOZA.....	50

En el caso de no residentes sin establecimiento permanente se consignará 99.

79-80 CÓDIGO PAÍS.

Campo alfabético de 2 posiciones.

En el caso de no residentes sin establecimiento permanente se consignará XX, siendo XX el Código del país de residencia del declarado, de acuerdo con los códigos alfabéticos de países y territorios que figuran en la Orden EHA/3202/2008, de 31 de octubre, en su Anexo IV (BOE de 10/11/2008).

Adicionalmente se deben considerar los siguientes códigos de país:

Curaçao CW
San Martín SX
Países Bajos, parte caribeña (Bonaire,
San Eustaquio y Saba) BQ

En cualquier otro caso se rellenará a blancos .

81 ----- **BLANCOS.**

82 Alfabético **CLAVE OPERACIÓN.**

Se consignará la que corresponda según el siguiente detalle:

- A Adquisiciones de bienes y servicios superiores a 3.005,06 euros.
- B Entregas de bienes y prestaciones de servicios superiores a 3.005,06 euros.
- C Cobros por cuenta de terceros superiores a 300,51 euros.
- D Adquisiciones de bienes o servicios al margen de cualquier actividad empresarial o profesional superiores a 3.005,06 euros, realizadas por Entidades Públicas, partidos políticos, sindicatos o asociaciones empresariales.
- E Subvenciones, auxilios y ayudas satisfechos por las Administraciones Públicas superiores a 3.005,06 euros. (Clave de uso exclusivo para Administraciones Públicas que satisfagan dichas subvenciones, auxilios y ayudas, nunca deben utilizar esta clave los declarados de las mismas).
- F Ventas agencia viaje: Servicios documentados mediante facturas expedidas por agencias de viajes, al amparo de la disposición adicional cuarta del Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación aprobado por el artículo primero del Real Decreto 1496/2003.

G Compras agencia viaje: Prestaciones de servicios de transportes de viajeros y de sus equipajes por vía aérea a que se refiere la disposición adicional cuarta del Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación aprobado por el artículo primero del Real Decreto 1496/2003.

83-98 Alfanumérico **IMPORTE ANUAL DE LAS OPERACIONES.**

Este campo se subdivide en dos:

83 **SIGNO:** campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe anual de las operaciones sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

84-98 **IMPORTE:** campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal el importe de las operaciones correspondientes al año, con excepción de las Entidades Aseguradoras que harán constar de forma separada las operaciones de seguro del resto, así como los arrendadores y arrendatarios de locales de negocio que consignarán separadamente las operaciones de arrendamiento de locales de negocio declarables del resto.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

84-96 Parte entera del importe anual de las operaciones, si no tiene contenido se consignará a ceros.

97-98 Parte decimal del importe anual de las operaciones, si no tiene contenido se consignará a ceros.

99 Alfabético **OPERACIÓN SEGURO.**

(Sólo Entidades Aseguradoras).

Las Entidades Aseguradoras pondrán una 'X' en este campo para identificar las operaciones de seguros, debiendo consignarlas separadamente del resto de operaciones.

100 Alfabético **ARRENDAMIENTO LOCAL NEGOCIO.**

(Sólo arrendadores y arrendatarios de Locales de Negocio).

Se pondrá en este campo una 'X' para operaciones de arrendamiento de locales de negocio, debiendo consignarlas separadamente del resto.

Además los arrendadores deberán cumplimentar los campos que componen el REGISTRO DE INMUEBLE, consignando el Importe Total de cada arrendamiento correspondiente al año natural al que se refiere la declaración, con independencia de que éste ya haya sido incluido en la clave 'B' (ventas).

101-115 Numérico **IMPORTE PERCIBIDO EN METÁLICO.**

Se consignará sin signo y sin coma decimal los importes superiores a 6.000 euros que se hubieran percibido en metálico (moneda o billetes de curso legal) de cada una de las personas o entidades relacionadas en la declaración. Las Entidades Aseguradoras que

harán constar de forma separada las operaciones de seguro del resto, así como los arrendadores y arrendatarios de locales de negocio que consignarán separadamente las operaciones de arrendamiento de locales de negocio declarables del resto, también deberán consignar las cantidades percibidas en metálico superiores a 6.000 euros si son percibidas de la misma persona o entidad.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

101-113 Parte entera del importe percibido en metálico, si no tiene contenido se consignará a ceros.

114-115 Parte decimal del importe percibido en metálico, si no tiene contenido se consignará a ceros.

116-131 Alfanumérico **IMPORTE ANUAL PERCIBIDO POR TRANSMISIONES DE INMUEBLES SUJETAS A IVA.**

Este campo se subdivide en dos:

116 **SIGNO:** campo alfabético. Se consignará una “N” cuando el importe anual de percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

117-131 **IMPORTE:** campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal, separadamente de otras operaciones, las cantidades que se perciban en contraprestación por transmisiones de inmuebles correspondientes al año, efectuadas o que se deban efectuar, que constituyan entregas sujetas en el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA incluido).

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

117-129 Parte entera del importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA, si no tiene contenido se consignará a ceros.

130-131 Parte decimal del importe anual percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA, si no tiene contenido se consignará a ceros.

132-135 Numérico **EJERCICIO.**

Se consignarán las cuatro cifras del ejercicio en el que se hubieran declarado las operaciones que dan origen al cobro en metálico por importe superior a 6.000 euros

136-151 Alfanumérico **IMPORTE DE LAS OPERACIONES PRIMER TRIMESTRE.**

Este campo se subdivide en dos:

136 **SIGNO:** campo alfabético. Se consignará una “N” cuando el importe de las operaciones del primer trimestre sea menor que 0

(cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

137-151 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal, el importe de las operaciones realizadas en el primer trimestre, con excepción de las Entidades Aseguradoras que harán constar de forma separada las operaciones de seguro del resto, así como los arrendadores y arrendatarios de locales de negocio que consignarán separadamente las operaciones de arrendamiento de locales de negocio declarables del resto.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

137-149 Parte entera del importe de las operaciones primer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

150-151 Parte decimal del importe de las operaciones primer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

152-167

Alfanumérico

IMPORTE PERCIBIDO POR TRANSMISIONES DE INMUEBLES SUJETAS A IVA PRIMER TRIMESTRE.

Este campo se subdivide en dos:

152 **SIGNO**: campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA del primer trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

153-167 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal, separadamente de otras operaciones, las cantidades que se perciban en contraprestación por transmisiones de inmuebles, efectuadas o que se deban efectuar, que constituyan entregas sujetas en el Impuesto sobre el Valor añadido (IVA incluido) durante el primer trimestre.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

153-165 Parte entera del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA primer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

166-167 Parte decimal del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA primer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

168-183

Alfanumérico

IMPORTE DE LAS OPERACIONES SEGUNDO TRIMESTRE.

Este campo se subdivide en dos:

168 **SIGNO**: campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe de las operaciones del segundo trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

169-183 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal el importe de las operaciones realizadas en el segundo trimestre, con excepción de las Entidades Aseguradoras que harán constar de forma separada las operaciones de seguro del resto, así como los arrendadores y arrendatarios de locales de negocio que consignarán separadamente las operaciones de arrendamiento de locales de negocio declarables del resto.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

169-181 Parte entera del importe de las operaciones segundo trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

182-183 Parte decimal del importe de las operaciones segundo trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

184-199

Alfanumérico

IMPORTE PERCIBIDO POR TRANSMISIONES DE INMUEBLES SUJETAS A IVA SEGUNDO TRIMESTRE.

Este campo se subdivide en dos:

184 **SIGNO**: campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA del segundo trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

185-199 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal separadamente de otras operaciones, las cantidades que se perciban en contraprestación por transmisiones de inmuebles, efectuadas o que se deban efectuar, que constituyan entregas sujetas en el Impuesto sobre el Valor añadido(IVA incluido) durante el segundo trimestre.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

185-197 Parte entera del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA segundo trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

198-199 Parte decimal del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA segundo trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

200-215

Alfanumérico

IMPORTE DE LAS OPERACIONES TERCER TRIMESTRE.

Este campo se subdivide en dos:

200 **SIGNO**: campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe de las operaciones del tercer trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

201-215 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal el importe de las operaciones realizadas durante el tercer trimestre, con excepción de las Entidades Aseguradoras que harán constar de forma separada las operaciones de seguro del resto, así como los arrendadores y arrendatarios de locales de negocio que consignarán separadamente las operaciones de arrendamiento de locales de negocio declarables del resto.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

201-213 Parte entera del importe de las operaciones tercer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

214-215 Parte decimal del importe de las operaciones tercer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

216-231 Alfanumérico

IMPORTE PERCIBIDO POR TRANSMISIONES DE INMUEBLES SUJETAS A IVA TERCER TRIMESTRE.

Este campo se subdivide en dos:

216 **SIGNO**: campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA del tercer trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

217-231 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal separadamente de otras operaciones, las cantidades que se perciban en contraprestación por transmisiones de inmuebles, efectuadas o que se deban efectuar, que constituyan entregas sujetas en el Impuesto sobre el Valor añadido(IVA incluido) durante el tercer trimestre.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

217-229 Parte entera del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA tercer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

230-231 Parte decimal del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA tercer trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

232-247 Alfanumérico

IMPORTE DE LAS OPERACIONES CUARTO TRIMESTRE.

Este campo se subdivide en dos:

232 **SIGNO**: campo alfabético. Se consignará una "N" cuando el importe de las operaciones del cuarto trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

233-247 **IMPORTE**: campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal el importe de las operaciones realizadas durante el cuarto trimestre, con excepción de las Entidades Aseguradoras que harán constar de forma separada las

operaciones de seguro del resto, así como los arrendadores y arrendatarios de locales de negocio que consignarán separadamente las operaciones de arrendamiento de locales de negocio declarables del resto.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

233-245 Parte entera del importe de las operaciones cuarto trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

246-247 Parte decimal del importe de las operaciones cuarto trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

248-263 Alfanumérico **IMPORTE PERCIBIDO POR TRANSMISIONES DE INMUEBLES SUJETAS A IVA CUARTO TRIMESTRE.**

Este campo se subdivide en dos:

248 **SIGNO:** campo alfabético. Se consignará una “N” cuando el importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA del cuarto trimestre sea menor que 0 (cero). En cualquier otro caso el contenido de este campo será un espacio.

249-263 **IMPORTE:** campo numérico de 15 posiciones. Se consignará sin signo y sin coma decimal, separadamente de otras operaciones, las cantidades que se perciban en contraprestación por transmisiones de inmuebles, efectuadas o que se deban efectuar, que constituyan entregas sujetas en el Impuesto sobre el Valor añadido(IVA incluido) durante el cuarto trimestre.

Los importes deben consignarse en EUROS.

Este campo se subdivide en dos:

249-261 Parte entera del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA cuarto trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

262-263 Parte decimal del importe percibido por transmisiones de inmuebles sujetas a IVA cuarto trimestre, si no tiene contenido se consignará a ceros.

264 -500 ----- **BLANCOS.**

- * Todos los importes serán positivos.
- * Los **campos numéricos** que no tengan contenido se rellenarán a ceros.
- * Los **campos alfanuméricos/alfabéticos** que no tengan contenido se rellenarán a blancos.
- * Todos los **campos numéricos** ajustados a la derecha y rellenos de ceros por la izquierda.
- * Todos los **campos alfanuméricos/alfabéticos** ajustados a la izquierda y rellenos de blancos por la derecha, en mayúsculas, sin caracteres especiales y sin vocales acentuadas, excepto que se especifique lo contrario en la descripción del campo.

IDENTIFICACIÓN DECLARANTE		N.I.F. ARRENDATARIO										N.I.F. REPRESENTANTE LEGAL										APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DEL ARRENDATARIO																																										
MODELO	EJERCICIO	N.I.F. DECLARANTE										N.I.F. REPRESENTANTE LEGAL										APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DEL ARRENDATARIO																																										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65

REFERENCIA CATASTRAL	IMPORTE DE LA OPERACIÓN		SITUAC. INMUEBLE																																																													
	ENTERA	DECIMAL																																																														
66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE		DIRECCIÓN DEL INMUEBLE																																																														
REFERENCIA CATASTRAL	TIPO DE VÍA	NOMBRE DE LA VÍA PÚBLICA																																																														
131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE		DIRECCIÓN DEL INMUEBLE																																																														
TIPO	NÚMERO DE CASA	CALIFIC. NÚMERO	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA O PISO	PUERTA	COMPLEMENTO																																																								
196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE																																																																
LOCALIDAD O POBLACIÓN						MUNICIPIO						CÓD. MUNICIPIO																																																				
2611	2622	2633	2644	2655	2666	2677	2688	2699	2700	2711	2722	2733	2744	2755	2766	2777	2788	2799	2800	2811	2822	2833	2844	2855	2866	2877	2888	2899	2900	2911	2922	2933	2944	2955	2966	2977	2988	2999	3000	3011	3022	3033	3044	3055	3066	3077	3088	3099	3100	3111	3122	3133	3144	3155	3166	3177	3188	3199	3200	3211	3222	3233	3244	3255
X												X																																																				
CÓDIGO POSTAL																																																																
3206	3277	3288	3299	3300	3311	3322	3333	3344	3355	3366	3377	3388	3399	3400	3411	3422	3433	3444	3455	3466	3477	3488	3499	3500	3511	3522	3533	3544	3555	3566	3577	3588	3599	3600	3611	3622	3633	3644	3655	3666	3677	3688	3699	3700	3711	3722	3733	3744	3755	3766	3777	3788	3799	3800	3811	3822	3833	3844	3855	3866	3877	3888	3899	3900
PROVINCIA																																																																
X												X																																																				
3911	3922	3933	3944	3955	3966	3977	3988	3999	4000	4011	4022	4033	4044	4055	4066	4077	4088	4099	4100	4111	4122	4133	4144	4155	4166	4177	4188	4199	4200	4211	4222	4233	4244	4255	4266	4277	4288	4299	4300	4311	4322	4333	4344	4355	4366	4377	4388	4399	4400	4411	4422	4433	4444	4455	4466	4477	4488	4499	4500	4511	4522	4533	4544	4555
X												X																																																				
4566	4577	4588	4599	4600	4611	4622	4633	4644	4655	4666	4677	4688	4699	4700	4711	4722	4733	4744	4755	4766	4777	4788	4799	4800	4811	4822	4833	4844	4855	4866	4877	4888	4899	4900	4911	4922	4933	4944	4955	4966	4977	4988	4999	5000																				

MODELO 347

B.- TIPO DE REGISTRO 2: REGISTRO DE INMUEBLE.

(POSICIONES, NATURALEZA Y DESCRIPCIÓN DE LOS CAMPOS)

<u>POSICIONES</u>	<u>NATURALEZA</u>	<u>DESCRIPCIÓN DE LOS CAMPOS</u>
1	Numérico	<u>TIPO DE REGISTRO.</u> Constante '2'.
2-4	Numérico	<u>MODELO DECLARACIÓN.</u> Constante '347'.
5-8	Numérico	<u>EJERCICIO.</u> Consignar lo contenido en estas mismas posiciones del registro de tipo 1.
9-17	Alfanumérico	<u>NIF DEL DECLARANTE.</u> Consignar lo contenido en estas mismas posiciones del registro de tipo 1.
18-26	Alfanumérico	<u>NIF DEL ARRENDATARIO.</u> Si el arrendatario dispone de NIF asignado en España, se consignará: Si es una persona física se consignará el NIF del declarado de acuerdo con las reglas previstas en el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado por el Real Decreto 1065/2007, de 27 de julio, (BOE del 5 de septiembre). Si el declarado es una persona jurídica o una entidad sin personalidad jurídica (Comunidad de bienes, Sociedad civil, herencia yacente, etc.), se consignará el número de identificación fiscal correspondiente a la misma. Para la identificación de los menores de 14 años en sus relaciones de naturaleza o con trascendencia tributaria habrán de figurar tanto los datos de la persona menor de 14 años, incluido su número de identificación fiscal, como los de su representante legal. Este campo deberá estar ajustado a la derecha, siendo la última posición el carácter de control y rellenando con ceros las posiciones a la izquierda. Sólo se cumplimentará con los NIF asignados en España.

27-35	Alfanumérico	<u>NIF DEL REPRESENTANTE LEGAL.</u> Si el arrendatario es menor de 14 años se consignará en este campo el número de identificación fiscal de su representante legal (padre, madre o tutor). En cualquier otro caso el contenido de este campo se rellenará a espacios.
36-75	Alfanumérico	<u>APELLIDOS Y NOMBRE, RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN DEL ARRENDATARIO.</u> a) Para personas físicas se consignará el primer apellido, un espacio, el segundo apellido, un espacio y el nombre completo, necesariamente en este mismo orden. Si el arrendatario es menor de 14 años, se consignarán en este campo los apellidos y nombre del menor de 14 años. b) Tratándose de personas jurídicas y entidades sin personalidad jurídica, se consignará la razón social o la denominación completa de la entidad, sin anagramas.
76	Alfabético	<u>TIPO DE HOJA.</u> Constante 'I'.
77-99	-----	<u>BLANCOS.</u>
100-114	Numérico	<u>IMPORTE DE LA OPERACION.</u> Se consignará el importe total, sin signo y sin coma decimal, del arrendamiento del local de negocios correspondiente al año natural al que se refiere la declaración, cualquiera que sea la cuantía a la que ascienda el mismo. Los importes deben consignarse en EUROS. Este campo se subdivide en dos: 100-112 Parte entera del importe de la operación, si no tiene contenido se consignará a ceros. 113-114 Parte decimal del importe de la operación, si no tiene contenido se consignará a ceros.
115	Numérico	<u>SITUACIÓN DEL INMUEBLE.</u> Se consignará de entre las siguientes claves la que corresponda a la situación del local de negocio arrendado: 1. Inmueble con referencia catastral situado en cualquier punto del territorio español, excepto País Vasco y Navarra. 2. Inmueble situado en la Comunidad Autónoma del País Vasco o en la Comunidad Foral de Navarra. 3. Inmueble en cualquiera de las situaciones anteriores pero sin referencia catastral. 4. Inmueble situado en el extranjero.
116-140	Alfanumérico	<u>REFERENCIA CATASTRAL.</u> Se consignará la referencia catastral correspondiente al local de negocio arrendado.

141-333

Alfanumérico

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE.

Se consignará la dirección correspondiente al local de negocio arrendado.

Este campo se subdivide en:

141 –145 TIPO DE VÍA

Se consignará el código alfabético de tipo de vía, normalizado según Instituto Nacional de Estadística (INE).

146 –195 NOMBRE VÍA PÚBLICA

Se consignará el nombre largo de la vía pública, si no cupiese completo el nombre, no se harán constar los artículos, preposiciones ni conjunciones y se pondrán en abreviatura los títulos (vgr. cd = Conde). Los demás casos se abreviarán utilizando las siglas de uso general.

196–198 TIPO DE NUMERACIÓN

Se consignará el tipo de numeración (Valores: NÚM ; KM. ; S/N; etc.).

199–203 NÚMERO DE CASA

Se consignará el número de casa o punto kilométrico.

204-206 CALIFICADOR DEL NÚMERO

Se consignará el calificador del número(valores BIS; DUP; MOD; ANT; etc / metros si Tipo Numer = KM.)

207–209 BLOQUE

Se consignará el bloque (número o letras).

210–212 PORTAL

Se consignará el portal (número o letras).

213–215 ESCALERA

Se consignará la escalera (número o letras).

216–218 PLANTA O PISO

Se consignará la planta o el piso (número o letras).

219–221 PUERTA

Se consignará la puerta (número o letras).

222–261 COMPLEMENTO

Datos complementarios del domicilio. Valores: Literal libre.(Ejemplos: “Urbanización”; “Centro Comercial....., local”; “Mercado de puesto nº”; “Edificio”; etc).

262–291 LOCALIDAD O POBLACIÓN

Se consignará el nombre de la localidad, de la población, etc, si es distinta al Municipio

292-321 MUNICIPIO

Se consignará el nombre de municipio

Se consignará el correspondiente al local de negocio arrendado.

322-326 CÓDIGO DE MUNICIPIO

Se consignará el CODIGO de municipio normalizado según Instituto Nacional de Estadística (INE).

327-328 CÓDIGO PROVINCIA

Se consignará el código de la provincia.

Se consignarán los dos dígitos numéricos que correspondan a la provincia o, en su caso, ciudad autónoma, que corresponda al local de negocios arrendado, según la siguiente relación:

ÁLAVA/ARABA.....	01	LEÓN.....	24
ALBACETE.....	02	LLEIDA.....	25
ALICANTE/Alacant.	03	LUGO.....	27
ALMERÍA.....	04	MADRID.....	28
ASTURIAS.....	33	MÁLAGA.....	29
ÁVILA.....	05	MELILLA.....	52
BADAJOS.....	06	MURCIA.....	30
BARCELONA.....	08	NAVARRA.....	31
BURGOS.....	09	OURENSE.....	32
CÁCERES.....	10	PALENCIA.....	34
CÁDIZ.....	11	PALMAS, LAS.....	35
CANTABRIA.....	39	PONTEVEDRA.....	36
CASTELLÓN/Castell	12	RIOJA, LA.....	26
CEÚTA.....	51	SALAMANCA.....	37
CIUDAD REAL.....	13	S.C.TENERIFE.....	38
CÓRDOBA.....	14	SEGOVIA.....	40
CORUÑA, A.....	15	SEVILLA.....	41
CUENCA.....	16	SORIA.....	42
GIRONA.....	17	TARRAGONA.....	43
GRANADA.....	18	TERUEL.....	44
GUADALAJARA.....	19	TOLEDO.....	45
GIPÚZKOA.....	20	VALENCIA.....	46
HUELVA.....	21	VALLADOLID.....	47
HUESCA.....	22	BIZKAIA.....	48
ILLES BALEARS.....	07	ZAMORA.....	49
JAÉN.....	23	ZARAGOZA.....	50

329-333 CÓDIGO POSTAL

Se consignará el código postal correspondiente a la dirección del local de negocio arrendado.

334-500

BLANCOS.

- * Todos los importes serán positivos.
- * Los **campos numéricos** que no tengan contenido se rellenarán a ceros.
- * Los **campos alfanuméricos/alfabéticos** que no tengan contenido se rellenarán a blancos.
- * Todos los **campos numéricos** ajustados a la derecha y rellenos de ceros por la izquierda.
- * Todos los **campos alfanuméricos/alfabéticos** ajustados a la izquierda y rellenos de blancos por la derecha, en mayúsculas, sin caracteres especiales y sin vocales acentuadas, excepto que se especifique lo contrario en la descripción del campo.